

# Mietbescheinigung

zur Vorlage bei Träger der Grundsicherung im Alter und bei Erwerbsminderung

für (Name des/der Mieter(s)/in)
Wohnung (Ort, Straße, Hausnummer)

Wohnraum ist im  Erdgeschoss  Obergeschoss  Dachgeschoss  rechts  Mitte  links  
als  Hauptmieter/in  Untermieter/in  sonstige/r Nutzungsberechtigte/r

Wohnraum wird von insgesamt \_\_\_\_\_ Personen bewohnt.

## Die Wohnung besteht aus folgenden Räumen:

\_\_\_\_ Zimmer(n) mit \_\_\_\_\_ qm Wohnfläche  
\_\_\_\_ Küche(n) mit \_\_\_\_\_ qm Wohnfläche  
\_\_\_\_ Bad / WC mit \_\_\_\_\_ qm Wohnfläche  
\_\_\_\_ Nebenräume mit \_\_\_\_\_ qm Wohnfläche.

<b>Gesamtwohnfläche</b> _____ qm (einschließlich Nebenräume)
---

1. **Gesamtmiete einschließlich Nebenkosten beträgt seit \_\_\_\_\_ monatlich \_\_\_\_\_ € (Betrag)**  
- davon **Kaltmiete** \_\_\_\_\_ €  
- davon **Nebenkosten** (Wassergeld, Müllabfuhr, öffentl. Abgaben, Allgmeinestrom, etc.) \_\_\_\_\_ €  
- davon **Heizkosten** \_\_\_\_\_ €

In der Gesamtmiete sind nachstehende Umlagen, Vergütungen und Zuschläge enthalten:

- a) Kosten für Warmwasser /Fernwarmwasser  ja, in Höhe von \_\_\_\_\_ €  nein  
b) Untermietzuschläge  ja, in Höhe von \_\_\_\_\_ €  nein  
c) Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung  ja, in Höhe von \_\_\_\_\_ €  nein  
d) Vergütung für Möblierung  
- Vollmöblierung  ja, in Höhe von \_\_\_\_\_ €  nein  
- Teilmöblierung  ja, in Höhe von \_\_\_\_\_ €  nein  
e) Zuschläge für Kühlschrankbenutzung  ja, in Höhe von \_\_\_\_\_ €  nein  
f) Zuschläge für Waschmaschinenbenutzung  ja, in Höhe von \_\_\_\_\_ €  nein  
g) Vergütung für Garage/Stellplatz/Hausgarten  ja, in Höhe von \_\_\_\_\_ €  nein  
h) Sonstige Leistungen  ja, in Höhe von \_\_\_\_\_ €  nein

## 2. Angaben über die Wohnung:

- a) Ist die Wohnung öffentlich gefördert?  ja  nein  
b) Die Wohnung wurde am \_\_\_\_\_ erstmals bezugsfertig. (Baujahr: \_\_\_\_\_)  
c) Der/Die Antragsteller/in hat die Wohnung am \_\_\_\_\_ bezogen.  
d) Die Wohnung wurde ausgestattet mit  Bad oder Duschaum  Sammelheizung  
Kohle/Holz  Öl  Gas  Strom  Erdwärme  Sonstiges   
e) Wird das Warmwasser über die Heizung erzeugt?  ja  nein  
f) Wurden nach erstmaliger Bezugsfertigkeit wesentliche Veränderungen am Haus bzw. der Wohnung vorgenommen?  ja  nein  
Falls ja, wann und welche? \_\_\_\_\_  
g) Von den oben angegebenen Räumen sind untervermietet (bitte gesonderten Vordruck benutzen) oder ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt (bitte nicht zutr. streichen) \_\_\_\_\_ Räume mit \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.

## 3. Besteht Mietrückstand?

Falls ja, in welcher Höhe und ab wann  ja  nein \_\_\_\_\_ € seit \_\_\_\_\_

Falls ja, Bankverbindung des Vermieters: Konto-Nr. \_\_\_\_\_ BLZ: \_\_\_\_\_

Name des/der Vermieter(s)/in
Adresse des/der Vermieter(s)/in und ggf. Telefonnummer

_____ Ort, Datum, Unterschrift des Mieters
---

_____ Ort, Datum, Unterschrift des Vermieters
--